



2e verdieping



linkergevel



voorgevel

RENVOOI

bouwsysteem:

- traditioneel in het werk gestorte fundering
- geïsoleerde kanaalplaatvloeren begane grond
- begane grond betonwanden en kolommen
- verdiepingen betonwanden
- verdiepingvloeren en dak: breedplaat vloeren
- 60 schil - 220 opstort - 20 isolatie - 50 afwerklaag-
- type A en B voor- en achtergevel HSB » installaties niet toegestaan

installaties:

- binnen riolering HWA en VWA t/m flexibele huisaansluitingen
- afgedopt aansluitpunt 2e toilet badkamer type B
- HWA voorgevels (balkonzijde) aansluiten op vuilwater
- HWA voorgevels zink 80x80
- HWA achtergevels PVC ø 80 antraciet grijs
- ondereinden op maaiveld Loro-X L=2000
- HWA achtergevels 1e verdieping "op dakbedekking" - PE 80 ø90
- geïsoleerde standleidingen volgens BENG berekeningen
- lucht/lucht warmtepomp MetroTherm Combi Blue Line 013016
- luchtverdeelstelsysteem + Luna ventielen. Minimaal 150m³/h in woonkamer
- flexibele demper L≈1000 toevoer L≈500 retour. Lichtgespannen monteren
- kanaalverwarmer alleen type A
- aanvullende elektrische radiatoren in verblijfsruimte, type B-C en D
- handdoek radiator in badkamer
- sanitair volgens sanitairboek

RENVOOI

algemeen

- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm). Maatvoering is indicatief/ zijn circa maten
- wijzigingen onder voorbehoud
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- posities en aantal installatiepunten zijn indicatief, en worden definitief bepaald door de installateur
- wijzigingen onder voorbehoud

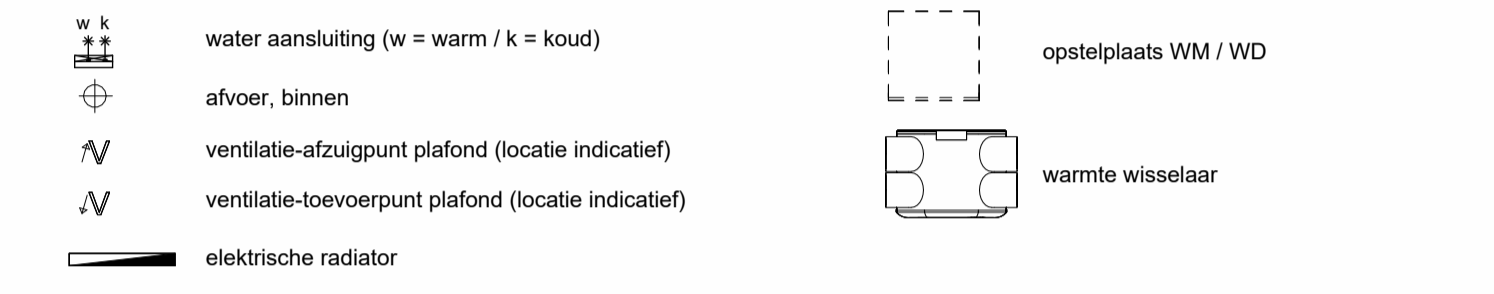
bouwkundig



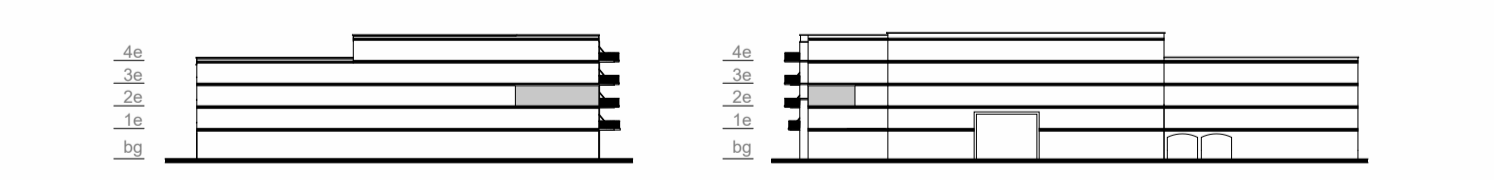
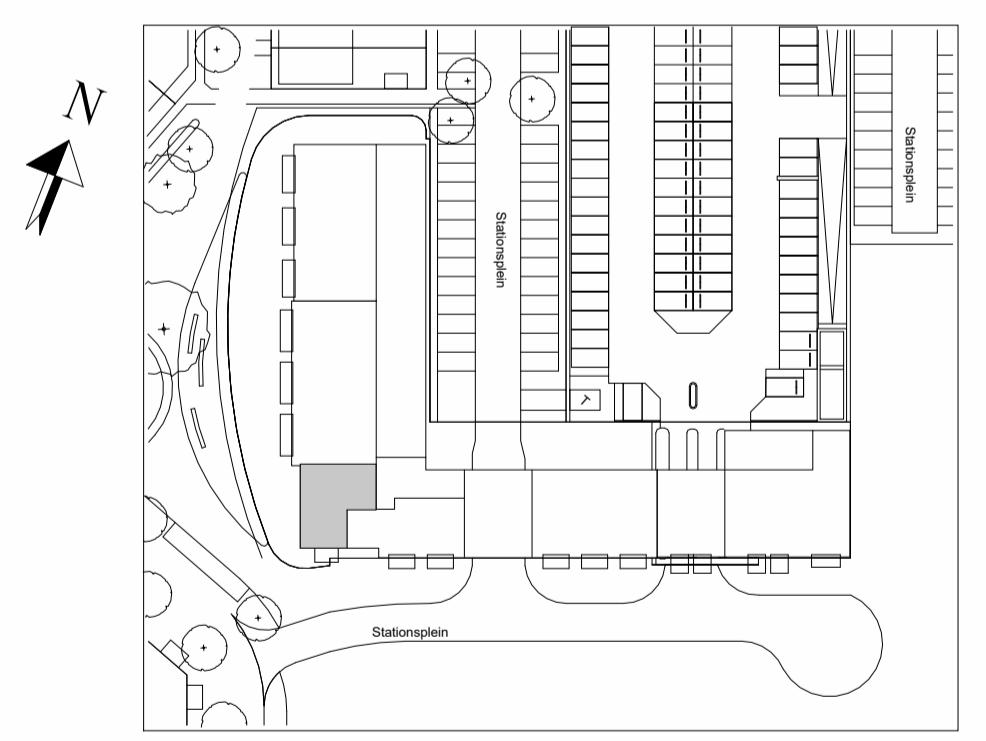
elektra & verlichting

- enkelpolige schakelaar
- CA centraal aardpunt
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- enkelvoudige wandcontactdoos hoogte 300+vl
- dubbelvoudige wandcontactdoos hoogte 300+vl
- KK enkelvoudige wandcontactdoos tbv koelekast
- <KK dubbelvoudige wandcontactdoos tbv keukenmeubel/wasemkap
- MG enkelvoudige wandcontactdoos tbv magnetron
- KT aansluiting kooktoetsel
- Q enkelvoudige wandcontactdoos tbv Quooker
- VW enkelvoudige wandcontactdoos tbv vaatwasser
- WM wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos koudwater en rioolaansluiting
- WD aansluiting bedraad 19mm tbv. wandcontactdoos wasdroger
- TH aansluiting bedraad 19mm tbv. thermostaat
- CO2 CO2 sensor
- UTP onbedraade aansluiting tbv. CAI / TEL / DATA schel, hoogte: 2300+vl
- bel bedrukker, hoogte: 1200+vl
- rm rookmelder tegen plafond
- plafond lichtpunt / centraaldoos inbouw wand lichtpunt buiten
- videfoon hoogte 1500+vl
- aansluiting warme wisselaar
- aansluitpunt wand lichtpunt buiten

installatie(s)



impressie



WIJZ: DATUM: OMSCHRIJVING:

Locatie Naaldwijk: Tienweg 2-H, 2671 SB NAALDWJK
 Locatie Rotterdam: Westblaak 90, 3012 KM Rotterdam
 Locatie Arnhem: Mr. E.N. van Kieffestraat 4, 6842 CV Arnhem
 T. +31 (0)174 - 42 03 55
 E. info@wubbenchan.nl
 I. www.wubbenchan.nl

WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER: Gouden Buurten II C.V. | Van Mierlo Planontwikkeling
 Gouden Buurten II C.V. | VAN MIERLO
 PROJECT: Berkel Westpolder DP4B
 ONDERDEEL: overzichtstekening BNR 2.07

FORMAAT: A1
 GET: KK
 SCHAAL: 1:50, 1:200
 DATUM: 10-10-2025
 PROJECTFASE: VT
 TEK. NR.: 2023E053

PROJECT NR.: 2023E053